

WOHNUNGSÜBERGABEPROTOKOLL

Datum	
Wohnung (Adresse)	
Vermieter (Name und Adresse)	
Mieter (Namen)	
Mieter (Neue Anschrift)	
Weitere Teilnehmer der Besichtigung	
Auf Vermieterseite	
Auf Mieterseite	

MIETOBJEKT – ZUSTAND

Flur	Vorschäden / Abnützungen (Genaue Beschreibung)	In Ordnung
Boden		<input type="checkbox"/>
Wände / Decke		<input type="checkbox"/>
Fenster / Beschattung		<input type="checkbox"/>
Türen		<input type="checkbox"/>
Elektroinstallationen		<input type="checkbox"/>
Inventar / Sonstiges (aufzählen und beschreiben)		<input type="checkbox"/>

Tipp: Dokumentieren Sie die Beschädigungen auch mit Fotos. Notieren Sie auch, welche Mängel bis zu welchem Termin von der Vermieterseite behoben werden.

Küche	Vorschäden / Abnützungen (Genaue Beschreibung)	In Ordnung
Boden		<input type="checkbox"/>
Wände / Decke		<input type="checkbox"/>
Fenster / Beschattung		<input type="checkbox"/>
Türen		<input type="checkbox"/>
Elektroinstallationen		<input type="checkbox"/>
Inventar / Sonstiges (aufzählen und beschreiben, Einbauküche, Fliesenspiegel, Elektrogeräte ...)		<input type="checkbox"/>
Bad	Vorschäden / Abnützungen (Genaue Beschreibung)	In Ordnung
Boden		<input type="checkbox"/>
Wände / Decke		<input type="checkbox"/>
Fenster / Beschattung		<input type="checkbox"/>
Türen		<input type="checkbox"/>
Elektroinstallationen		<input type="checkbox"/>
Badewanne / Armaturen		<input type="checkbox"/>
Dusche / Armaturen		<input type="checkbox"/>
Waschbecken / Armaturen		<input type="checkbox"/>
WC		<input type="checkbox"/>
Schränke / Sonstiges		<input type="checkbox"/>

WC	Vorschäden / Abnützungen (Genaue Beschreibung)	In Ordnung
Boden		<input type="checkbox"/>
Wände / Decke		<input type="checkbox"/>
Fenster / Beschattung		<input type="checkbox"/>
Türen		<input type="checkbox"/>
Elektroinstallationen		<input type="checkbox"/>
WC		<input type="checkbox"/>
Sonstiges		<input type="checkbox"/>
Wohnzimmer	Vorschäden / Abnützungen (Genaue Beschreibung)	In Ordnung
Boden		<input type="checkbox"/>
Wände / Decke		<input type="checkbox"/>
Fenster / Beschattung		<input type="checkbox"/>
Türen		<input type="checkbox"/>
Elektroinstallationen		<input type="checkbox"/>
Inventar / Sonstiges (aufzählen und beschreiben)		<input type="checkbox"/>
Schlafzimmer	Vorschäden / Abnützungen (Genaue Beschreibung)	In Ordnung
Boden		<input type="checkbox"/>
Wände / Decke		<input type="checkbox"/>
Fenster / Beschattung		<input type="checkbox"/>
Türen		<input type="checkbox"/>
Elektroinstallationen		<input type="checkbox"/>
Inventar / Sonstiges (aufzählen und beschreiben)		<input type="checkbox"/>

Weitere Zimmer (bei Bedarf kopieren)	Vorschäden / Abnützungen (Genaue Beschreibung)	In Ordnung
Boden		<input type="checkbox"/>
Wände / Decke		<input type="checkbox"/>
Fenster / Beschattung		<input type="checkbox"/>
Türen		<input type="checkbox"/>
Elektroinstallationen		<input type="checkbox"/>
Inventar / Sonstiges (aufzählen und beschreiben)		<input type="checkbox"/>
Weitere Räume/Plätze	Vorschäden / Abnützungen (Genaue Beschreibung)	In Ordnung
Keller / Kellerabteil		<input type="checkbox"/>
Garage / PKW-Abstellplatz / Carport		<input type="checkbox"/>
Sonstige mitgemietete Räume		<input type="checkbox"/>
Gartenanteil		<input type="checkbox"/>

Zählerstände	

Übergabe Schlüssel	Anzahl
Haustür / Wohnungseingangstür	
Wohnungs-Innentüren	
Briefkasten	
Keller	
Garage	

Unterschrift VermieterInnen

Unterschrift MieterInnen

Unterschrift Zeuge/n